

# V.建設

## 1.市営住宅

平成27年3月末日現在

| 地区        | 番号       | 市営住宅名       | 棟数         | 戸数           | 建設年度    | 地区       | 番号          | 市営住宅名       | 棟数        | 戸数         | 建設年度    |
|-----------|----------|-------------|------------|--------------|---------|----------|-------------|-------------|-----------|------------|---------|
| <b>合計</b> |          |             | <b>213</b> | <b>1,414</b> |         |          |             |             |           |            |         |
| 平良地区      | <b>計</b> |             | <b>37</b>  | <b>477</b>   |         | 下地地区     | 6           | 下地棚根市営住宅    | 2         | 4          | H6～H7   |
|           | 1        | 平良馬場市営住宅    | 13         | 177          | H2～H9   |          | 7           | 下地入江市営住宅    | 2         | 4          | H6～H7   |
|           | 2        | 平良北市営住宅     | 4          | 60           | H13～H16 |          | 8           | 下地嘉手苅市営住宅   | 1         | 2          | H6      |
|           | 3        | 平良上原市営住宅    | 6          | 72           | S55～S56 |          | 9           | 下地高千穂市営住宅   | 1         | 2          | H6      |
|           | 4        | 平良松原市営住宅    | 2          | 24           | S56     |          | 10          | 下地来間市営住宅    | 1         | 4          | H7      |
|           | 5        | 平良鏡原市営住宅    | 5          | 60           | S57～S58 |          | 11          | 下地第3上地市営住宅  | 2         | 12         | H8      |
|           | 6        | 平良島尻市営住宅    | 1          | 12           | S58     |          | 12          | 下地第2来間市営住宅  | 1         | 4          | H11     |
|           | 7        | 平良西原市営住宅    | 1          | 12           | S59     |          | 13          | 下地第4上地市営住宅  | 2         | 12         | H13     |
|           | 8        | 平良荷川取市営住宅   | 2          | 24           | S60     |          | 14          | 下地第5上地市営住宅  | 1         | 4          | H14     |
|           | 9        | 平良宮原市営住宅    | 1          | 12           | S62     |          | 15          | 下地第2高千穂市営住宅 | 1         | 4          | H14     |
|           | 10       | 平良狩俣市営住宅    | 1          | 12           | H7      |          | 16          | 下地第2嘉手苅市営住宅 | 1         | 4          | H14     |
|           | 11       | 平良狩俣第2市営住宅  | 1          | 12           | H12     |          | 17          | 下地入江第2市営住宅  | 1         | 4          | H15     |
| <b>計</b>  |          |             | <b>53</b>  | <b>308</b>   |         | 18       | 下地第2棚根市営住宅  | 1           | 4         | H15        |         |
| 城辺地区      | 1        | 城辺福里市営住宅    | 7          | 38           | H10～H14 | 19       | 下地第2与那覇市営住宅 | 2           | 16        | H16        |         |
|           | 2        | 城辺福里第二市営住宅  | 4          | 48           | S59～S61 | 20       | 下地皆愛市営住宅    | 1           | 8         | H19        |         |
|           | 3        | 城辺福南市営住宅    | 2          | 8            | H9      | <b>計</b> |             |             | <b>44</b> | <b>218</b> |         |
|           | 4        | 城辺福東市営住宅    | 2          | 8            | H8      | 1        | 上野第一市営住宅    | 7           | 42        | H9～H11     |         |
|           | 5        | 城辺西城市営住宅    | 6          | 60           | S53～H15 | 2        | 上野第二市営住宅    | 4           | 36        | S56～S58    |         |
|           | 6        | 城辺比嘉市営住宅    | 3          | 12           | H4～H5   | 3        | 上野高田市営住宅    | 8           | 48        | S62～H17    |         |
|           | 7        | 城辺農村型西中市営住宅 | 2          | 4            | H3      | 4        | 上野新里市営住宅    | 2           | 4         | S63        |         |
|           | 8        | 城辺砂川市営住宅    | 2          | 24           | S56～S57 | 5        | 上野宮国市営住宅    | 2           | 4         | H1         |         |
|           | 9        | 城辺砂川第二市営住宅  | 3          | 12           | H6～H7   | 6        | 上野野原市営住宅    | 2           | 4         | H2         |         |
|           | 10       | 城辺下北農村型市営住宅 | 4          | 8            | H2      | 7        | 上野大嶺市営住宅    | 2           | 4         | H3         |         |
|           | 11       | 城辺下南農村型市営住宅 | 2          | 4            | H2      | 8        | 上野千代田市営住宅   | 2           | 4         | H4         |         |
|           | 12       | 城辺福嶺市営住宅    | 2          | 24           | S55～S58 | 9        | 上野高田第二市営住宅  | 2           | 12        | H5～H6      |         |
|           | 13       | 城辺福嶺農村型市営住宅 | 2          | 4            | H1      | 10       | 上野博愛市営住宅    | 2           | 8         | H5         |         |
|           | 14       | 城辺新城市営住宅    | 1          | 6            | H3      | 11       | 上野宮国第二市営住宅  | 1           | 4         | H7         |         |
|           | 15       | 城辺保良市営住宅    | 2          | 8            | H7      | 12       | 上野新里第二市営住宅  | 1           | 4         | H7         |         |
|           | 16       | 城辺長中市営住宅    | 1          | 4            | H15     | 13       | 上野名嘉山市営住宅   | 2           | 8         | H12        |         |
|           | 17       | 城辺友利市営住宅    | 2          | 8            | H16     | 14       | 上野豊原市営住宅    | 2           | 8         | H13        |         |
|           | 18       | 城辺西東市営住宅    | 2          | 8            | H17     | 15       | 上野千代田第二市営住宅 | 2           | 8         | H14        |         |
|           | 19       | 城辺長北市営住宅    | 1          | 4            | H17     | 16       | 上野新里第三市営住宅  | 1           | 8         | H18        |         |
|           | 20       | 城辺福中市営住宅    | 1          | 4            | H19     | 17       | 上野ガーラバル市営住宅 | 1           | 8         | H19        |         |
|           | 21       | 城辺福北市営住宅    | 1          | 4            | H20     | 18       | 上野東青原市営住宅   | 1           | 4         | H24        |         |
|           | 22       | 城辺城辺仲原市営住宅  | 1          | 8            | H22     | <b>計</b> |             |             | <b>40</b> | <b>169</b> |         |
| <b>計</b>  |          |             | <b>39</b>  | <b>242</b>   |         | 伊良部地区    | 1           | 伊良部横嶽市営住宅   | 8         | 46         | H9～H12  |
| 下地地区      | 1        | 下地上地市営住宅    | 7          | 42           | H9～H12  |          | 2           | 伊良部鯖置市営住宅   | 4         | 24         | H9～H13  |
|           | 2        | 下地川満市営住宅    | 5          | 60           | S58～S62 |          | 3           | 伊良部鯖置第二市営住宅 | 6         | 24         | S58～S62 |
|           | 3        | 下地与那覇市営住宅   | 2          | 24           | H1～H2   |          | 4           | 伊良部新生市営住宅   | 7         | 39         | H9～H12  |
|           | 4        | 下地第2上地市営住宅  | 3          | 24           | H4～H5   |          | 5           | 伊良部仲地市営住宅   | 12        | 24         | H6～H8   |
|           | 5        | 下地洲鎌市営住宅    | 2          | 4            | H6      |          | 6           | 伊良部平江市営住宅   | 3         | 12         | S61     |
|           |          |             |            |              |         |          |             |             |           |            |         |

資料:建築課

## 2.家屋の棟数及び床面積(課税家屋)

平成27年1月1日現在

| 区分  | 総数     |                      | 個人     |                      | 法人    |                      | 評価額<br>(千円) |
|-----|--------|----------------------|--------|----------------------|-------|----------------------|-------------|
|     | 棟数     | 床面積(m <sup>2</sup> ) | 棟数     | 床面積(m <sup>2</sup> ) | 棟数    | 床面積(m <sup>2</sup> ) |             |
| 木造  | 276    | 19,509               | 264    | 18,570               | 12    | 939                  | 373,192     |
| 非木造 | 17,404 | 2,578,637            | 16,199 | 2,052,368            | 1,205 | 526,269              | 102,105,014 |

資料:税務課

## 3.構造別家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟, m<sup>2</sup>

平成27年1月1日現在

| 構造別             | 棟数     | 床面積       |
|-----------------|--------|-----------|
| 総数              | 17,679 | 2,598,126 |
| 木造              | 276    | 19,509    |
| 鉄骨鉄筋コンクリート      | 18     | 53,762    |
| 鉄筋コンクリート        | 15,826 | 2,286,004 |
| 鉄骨造             | 371    | 159,774   |
| 軽量鉄骨造           | 305    | 25,773    |
| 煉瓦造・コンクリートブロック造 | 883    | 53,304    |

資料:税務課

## 4.種類別・家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟, m<sup>2</sup>

平成27年1月1日現在

| 種類別 |               | 棟数     | 床面積       |
|-----|---------------|--------|-----------|
| 木造  | 総数            | 276    | 19,509    |
|     | 専用住宅          | 195    | 14,205    |
|     | 共同住宅・寄宿舍      | 2      | 291       |
|     | 併用住宅          | 5      | 1,107     |
|     | 旅館・料亭・ホテル     | 8      | 811       |
|     | 事務所・銀行・店舗     | 14     | 977       |
|     | 劇場・病院         | 1      | 23        |
|     | 工場・倉庫         | 12     | 683       |
|     | 附属家           | 39     | 1,412     |
| 非木造 | 総数            | 17,404 | 2,578,627 |
|     | 住宅・アパート       | 13,527 | 1,772,744 |
|     | 事務所・店舗・百貨店・銀行 | 1,325  | 304,297   |
|     | ホテル・病院        | 229    | 185,116   |
|     | 工場・倉庫・市場      | 1,158  | 216,782   |
|     | その他           | 1,165  | 99,688    |

資料:税務課

## 5.登録建設事業者数

平成27年12月31日現在

| 地区    | 総数  | 土木業 | 建築業 | 電気工事業 | 管工事業 | タイル業 | 塗装業 |
|-------|-----|-----|-----|-------|------|------|-----|
| 宮古圏域計 | 287 | 233 | 174 | 59    | 104  | 17   | 68  |
| 宮古島市  | 274 | 221 | 168 | 55    | 100  | 17   | 65  |
| 平良地区  | 202 | 158 | 114 | 40    | 68   | 9    | 42  |
| 城辺地区  | 22  | 18  | 15  | 1     | 7    | -    | 3   |
| 下地地区  | 9   | 5   | 5   | 2     | -    | 1    | 1   |
| 上野地区  | 11  | 10  | 9   | 1     | 5    | 1    | 4   |
| 伊良部地区 | 30  | 30  | 25  | 11    | 20   | 6    | 15  |
| 多良間村  | 13  | 12  | 6   | 4     | 4    | -    | 3   |

資料:沖縄県宮古土木事務所

※業者については複数登録のため総数とは一致しない

## 6.建築確認申請件数及び面積(平成26年度)

平成27年3月末日現在

| 用途別       | 件数  | 面積(m <sup>2</sup> ) | 備考                      |
|-----------|-----|---------------------|-------------------------|
| 合計        | 240 | 55,264              | 建築確認・計画通知の総件数及び総面積      |
| 一般住宅      | 105 | 11,521              | 増築を含む                   |
| 共同住宅      | 24  | 6,593               | 増築・事務所・店舗を附属している共同住宅を含む |
| 店舗・事務所    | 17  | 3,258               | 増築を含む                   |
| 住宅兼店舗・事務所 | 15  | 2,430               | 増築を含む                   |
| 工場        | 3   | 820                 | 増築を含む                   |
| 車庫・倉庫     | 21  | 2,195               | 増築を含む                   |
| 公共施設      | 26  | 13,772              | 増築を含む                   |
| その他       | 29  | 14,675              | 病院・農業用建物・遊戯場・ホテル等を含む    |

資料:建築課

7. 地区別道路現況

平成27年4月1日現在

| 道路種別      | 路線数   | 総延長<br>(m) | 重用延長<br>(m) | 未供用<br>延長<br>(m) | 実延長<br>(m) | 改良率<br>(%) | 歩道橋<br>(m) | 道 路 面 積     |                  |                  |
|-----------|-------|------------|-------------|------------------|------------|------------|------------|-------------|------------------|------------------|
|           |       |            |             |                  |            |            |            | 車道面積<br>(㎡) | 道路部<br>面積<br>(㎡) | 道路敷<br>面積<br>(㎡) |
| 一 般 国 道   | 1     | 272,449    | -           | 244,500          | 27,949     | 97.9       | -          | 184,022     | 354,667          | 408,711          |
| 県 道 計     | 21    | 191,828    | 8,830       | 16,536           | 166,462    | 97.7       | -          | 1,103,705   | 2,108,618        | 2,475,889        |
| 主 要 地 方 道 | 3     | 54,145     | 9           | 469              | 53,667     | 97.5       | -          | 360,571     | 697,656          | 821,902          |
| 一 般 県 道   | 18    | 137,683    | 8,821       | 16,067           | 112,795    | 97.8       | -          | 743,134     | 1,410,962        | 1,653,987        |
| 市 町 村 道   | 1,556 | 988,101    | 17,890      | 9,132            | 961,079    | 65.0       | -          | 4,551,578   | 6,051,200        | 6,782,078        |
| 平良地区      | 588   | 255,732    | 3,134       | 8,953            | 243,645    | 56.0       | -          | 1,183,421   | 1,584,124        | 1,760,566        |
| 城辺地区      | 449   | 324,709    | 7,424       | 179              | 317,106    | 62.2       | -          | 1,419,966   | 1,829,650        | 2,157,368        |
| 下地地区      | 177   | 117,168    | 1,330       |                  | 115,838    | 82.5       | -          | 576,779     | 762,013          | 834,042          |
| 上野地区      | 191   | 130,094    | 2,877       |                  | 127,217    | 69.6       | -          | 590,059     | 816,955          | 894,044          |
| 伊良部地区     | 151   | 160,398    | 3,125       |                  | 157,273    | 67.8       | -          | 781,353     | 1,058,458        | 1,136,058        |

| 道路種別      | 実延長の内訳      |                        |         |                     |           |                   |           |                          |
|-----------|-------------|------------------------|---------|---------------------|-----------|-------------------|-----------|--------------------------|
|           | 規格改良<br>済延長 |                        | 未改良延長   |                     | 舗装済<br>延長 |                   | 未舗装<br>延長 | 歩道設置<br>道路実<br>延長<br>(m) |
|           | (m)         | 内車道幅員<br>5.5m以上<br>(m) | (m)     | 内自動車<br>交通不能<br>(m) | (m)       | 内本舗装<br>延長<br>(m) | (m)       |                          |
| 一 般 国 道   | 27,364      | 26,984                 | 585     | -                   | 27,949    | 26,962            | -         | 45,425                   |
| 県 道 計     | 162,658     | 159,934                | 3,804   | -                   | 166,272   | 162,294           | 190       | 219,312                  |
| 主 要 地 方 道 | 52,299      | 51,218                 | 1,368   | -                   | 53,477    | 52,357            | 190       | 70,983                   |
| 一 般 県 道   | 110,359     | 108,716                | 2,436   | -                   | 112,795   | 109,937           | -         | 148,329                  |
| 市 町 村 道   | 624,660     | 324,322                | 337,828 | 1,409               | 745,123   | 734,667           | 215,956   | 175,568                  |
| 平良地区      | 136,548     | 94,127                 | 108,407 | 1,310               | 179,262   | 172,767           | 64,383    | 56,016                   |
| 城辺地区      | 197,301     | 83,200                 | 119,904 | 99                  | 216,255   | 215,094           | 100,851   | 26,537                   |
| 下地地区      | 95,541      | 44,746                 | 20,297  |                     | 107,735   | 106,479           | 8,103     | 18,888                   |
| 上野地区      | 88,600      | 32,694                 | 38,617  |                     | 113,976   | 113,976           | 13,241    | 23,637                   |
| 伊良部地区     | 106,670     | 69,555                 | 50,603  |                     | 127,895   | 126,351           | 29,378    | 50,490                   |

資料:沖縄県宮古土木事務所、宮古島市道路建設課