

V. 建設

1. 市営住宅

令和5年3月末現在

地区	番号	市営住宅名	棟数	戸数	建設年度	地区	番号	市営住宅名	棟数	戸数	建設年度
合計			215	1,426							
平良地区	計		37	477		下地地区	6	下地棚根市営住宅	2	4	H6～H7
	1	平良馬場市営住宅	13	177	H2～H9		7	下地入江市営住宅	2	4	H6～H7
	2	平良北市営住宅	4	60	H13～H16		8	下地嘉手苺市営住宅	1	2	H6
	3	平良上原市営住宅	6	72	S55～S56		9	下地高千穂市営住宅	1	2	H6
	4	平良松原市営住宅	2	24	S56		10	下地来間市営住宅	1	4	H7
	5	平良鏡原市営住宅	5	60	S57～S58		11	下地第3上地市営住宅	2	12	H8
	6	平良島尻市営住宅	1	12	S58		12	下地第2来間市営住宅	1	4	H11
	7	平良西原市営住宅	1	12	S59		13	下地第4上地市営住宅	2	12	H13
	8	平良荷川取市営住宅	2	24	S60		14	下地第5上地市営住宅	1	4	H14
	9	平良宮原市営住宅	1	12	S62		15	下地第2高千穂市営住宅	1	4	H14
	10	平良狩俣市営住宅	1	12	H7		16	下地第2嘉手苺市営住宅	1	4	H14
	11	平良狩俣第2市営住宅	1	12	H12		17	下地入江第2市営住宅	1	4	H15
計			54	308		18	下地第2棚根市営住宅	1	4	H15	
城辺地区	1	城辺福里市営住宅	7	38	H10～H14	19	下地第2与那覇市営住宅	2	16	H16	
	2	城辺福里第二市営住宅	4	48	S59～S61	20	下地皆愛市営住宅	1	8	H19	
	3	城辺福南市営住宅	2	8	H9	計			44	218	
	4	城辺福東市営住宅	2	8	H8	1	上野第一市営住宅	7	42	H9～H11	
	5	城辺西城市営住宅	7	60	S63～H30	2	上野第二市営住宅	4	36	S56～S58	
	6	城辺比嘉市営住宅	3	12	H4～H5	3	上野高田市営住宅	8	48	S62～H17	
	7	城辺農村型西中市営住宅	2	4	H3	4	上野新里市営住宅	2	4	S63	
	8	城辺砂川市営住宅	2	24	S56～S57	5	上野宮国市営住宅	2	4	H1	
	9	城辺砂川第二市営住宅	3	12	H6～H7	6	上野野原市営住宅	2	4	H2	
	10	城辺下北農村型市営住宅	4	8	H2	7	上野大嶺市営住宅	2	4	H3	
	11	城辺下南農村型市営住宅	2	4	H2	8	上野千代田市営住宅	2	4	H4	
	12	城辺福嶺市営住宅	2	24	S55～S58	9	上野高田第二市営住宅	2	12	H5～H6	
	13	城辺福嶺農村型市営住宅	2	4	H1	10	上野博愛市営住宅	2	8	H5	
	14	城辺新城市営住宅	1	6	H3	11	上野宮国第二市営住宅	1	4	H7	
	15	城辺保良市営住宅	2	8	H7	12	上野新里第二市営住宅	1	4	H7	
	16	城辺長中市営住宅	1	4	H15	13	上野名嘉山市営住宅	2	8	H12	
	17	城辺友利市営住宅	2	8	H16	14	上野豊原市営住宅	2	8	H13	
	18	城辺西東市営住宅	2	8	H17	15	上野千代田第二市営住宅	2	8	H14	
	19	城辺長北市営住宅	1	4	H17	16	上野新里第三市営住宅	1	8	H18	
	20	城辺福中市営住宅	1	4	H19	17	上野ガーラバル市営住宅	1	8	H19	
	21	城辺福北市営住宅	1	4	H20	18	上野東青原市営住宅	1	4	H24	
	22	城辺城辺仲原市営住宅	1	8	H22	計			41	181	
下地地区	計		39	242		伊良部地区	1	伊良部横嶽市営住宅	8	46	H9～H12
	1	下地上地市営住宅	7	42	H9～H12		2	伊良部鯖置市営住宅	4	24	H9～H13
	2	下地川満市営住宅	5	60	S58～S62		3	伊良部鯖置第二市営住宅	6	24	S58～S62
	3	下地与那覇市営住宅	2	24	H1～H2		4	伊良部新生市営住宅	7	39	H9～H12
	4	下地第2上地市営住宅	3	24	H4～H5		5	伊良部仲地市営住宅	12	24	H6～H8
	5	下地洲鎌市営住宅	2	4	H6		6	伊良部平江市営住宅	3	12	S61
					7	伊良部池間添市営住宅	1	12	R1		

資料: 建築課

2.家屋の棟数及び床面積(課税家屋)

令和5年1月1日現在

区分	総数		個人		法人		評価額 (千円)
	棟数	床面積(m ²)	棟数	床面積(m ²)	棟数	床面積(m ²)	
木造	544	70,135	397	37,303	147	32,832	3,878,365
非木造	19,107	2,939,640	16,718	2,108,141	2,389	831,499	136,001,742

資料:税務課

3.構造別家屋棟数及び床面積(課税家屋)

令和5年1月1日現在

構造別	棟数	床面積(m ²)
総数	19,650	3,009,765
木造	544	70,135
鉄骨鉄筋コンクリート	19	51,041
鉄筋コンクリート	16,716	2,568,989
鉄骨造	622	198,685
軽量鉄骨造	554	38,391
煉瓦造・コンクリートブロック造	1,195	82,524

資料:税務課

4.種別別・家屋棟数及び床面積(課税家屋)

令和5年1月1日現在

種別別	棟数	床面積(m ²)
総数	544	70,135
専用住宅	304	25,214
共同住宅・寄宿舍	61	21,131
併用住宅	8	1,512
旅館・料亭・ホテル	95	17,671
事務所・銀行・店舗	21	2,608
劇場・病院	1	23
工場・倉庫	19	846
附属家	35	1,130
総数	19,107	136,001,742
住宅・アパート	14,367	80,880,823
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,464	18,752,174
ホテル・病院	815	26,643,415
工場・倉庫・市場	1,362	6,774,878
その他	1,099	2,950,452

資料:税務課

5.登録建設事業者数

令和5年12月末現在

地区	総数	土木業	建築業	電気工事業	管工事業	タイル業	塗装業
宮古圏域計	307	224	164	51	85	32	74
宮古島市	295	213	160	48	84	32	71
平良地区	221	153	112	37	58	24	49
城辺地区	9	4	4	1	-	1	1
下地地区	15	13	10	1	4	1	6
上野地区	24	19	13	2	5	-	3
伊良部地区	26	24	21	7	17	6	12
多良間村	12	11	4	3	1	-	3

資料:沖縄県宮古土木事務所

※業者については複数登録のため総数とは一致しない

6.建築確認申請件数及び面積(令和4年度)

令和5年3月末現在

用途別	件数	面積(m ²)	備考
合計	292	79,233	
一般住宅	152	16,119	増築を含む
共同住宅	21	16,440	増築、事務所、店舗を附属している共同住宅を含む
店舗・事務所	38	12,418	増築を含む
住宅兼店舗・事務所	8	1,144	〃
工場・車庫・倉庫	19	1,818	〃
ホテル・旅館	27	23,426	増築、寄宿舍を含む
公共施設	6	2,931	増築、保育所等を含む
その他	21	4,937	農業用管理建屋、畜舎等を含む

資料:宮古土木事務所建築班(宮古島市建築課)

7. 地区別道路現況

令和5年4月1日現在

道路種別	路線数	総延長 (m)	重用延長 (m)	未使用 延長 (m)	実延長 (m)	改良率 (%)	歩道橋 (m)	道 路 面 積		
								車道面積 (㎡)	道路部 面積 (㎡)	道路数 面積 (㎡)
一般国道	1	272,449	-	244,500	27,949	97.9	-	184,064	354,877	408,921
県道計	18	181,154	10,206	11,936	159,012	97.6	-	1,067,427	2,053,052	2,418,604
主要地方道	3	53,284	9	469	52,806	97.4	-	355,222	686,059	809,751
一般県道	15	127,870	10,197	11,467	106,206	97.7	-	712,205	1,366,993	1,608,853
市町村道	1,557	999,302	17,900	9,132	972,270	65.4	-	4,620,443	6,185,036	6,934,554
平良地区	589	266,933	3,144	8,953	254,836	57.8	-	1,252,286	1,717,960	1,913,042
城辺地区	449	324,709	7,424	179	317,106	62.2	-	1,419,966	1,829,650	2,157,368
下地地区	177	117,168	1,330	-	115,838	82.5	-	576,779	762,013	834,042
上野地区	191	130,094	2,877	-	127,217	69.6	-	590,059	816,955	894,044
伊良部地区	151	160,398	3,125	-	157,273	67.8	-	781,353	1,058,458	1,136,058

実延長の内訳

道路種別	規格改良済		未改良延長		舗装済		未舗装 延長 (m)	歩道設置 道路実 延長 (m)
	延長 (m)	内車道幅員 5.5m以上 (m)	延長 (m)	内自動車 交通不能 (m)	延長 (m)	内本舗装 延長 (m)		
一般国道	27,364	26,984	585	-	27,949	27,949	-	45,425
県道計	155,208	152,484	3,804	-	158,822	158,290	190	213,675
主要地方道	51,438	50,357	1,368	-	52,616	52,194	190	69,271
一般県道	103,770	102,127	2,436	-	106,206	106,096	-	144,404
市町村道	635,421	335,083	336,849	1,409	756,314	745,858	215,956	185,877
平良地区	147,309	104,888	107,428	1,310	190,453	183,958	64,383	66,325
城辺地区	197,301	83,200	119,904	99	216,255	215,094	100,851	26,537
下地地区	95,541	44,746	20,297	-	107,735	106,479	8,103	18,888
上野地区	88,600	32,694	38,617	-	113,976	113,976	13,241	23,637
伊良部地区	106,670	69,555	50,603	-	127,895	126,351	29,378	50,490

資料: 沖縄県宮古土木事務所、宮古島市道路建設課