

土地区画整理法第76条許可申請書類等一覧

■区画整理地内で次の行為を行う場合は許可が必要です■

- ①土地の区画形質の変更(盛り土・切り土等)
- ②建築物・工作物の新築・増改築など
- ③移動の用意でない物(5t以上)の設置もしくは堆積

[申請者] 申請書類提出 (正本1部・副本1部 計2部)



[宮古島市都市計画課区画整理係] より、許可書(副本)交付



[申請者] 施行または建築確認申請

宮古島市役所都市計画課区画整理係 H29.5月更新

| | 書類名 | 正本 | 副本 | 備考 | チェック欄 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|------------------------------------|-------|
| 1 | 許可申請書 | ○ | ○ | | |
| 2 | 誓約書 | ○ | ○ | | |
| 3 | 図面(A4またはA3サイズ) | | | | |
| | 付近見取り図 | ○ | ○ | 方位・道路(現況及び計画)、 行為地・その他目標となる物を記入 | |
| | 配置図 | ○ | ○ | 方位・縮尺・行為地境界線・建築物の位置を記載 | |
| | 求積図 | ○ | ○ | | |
| | 各階平面図 | ○ | ○ | | |
| | 基礎伏図 | ○ | ○ | | |
| | 屋根伏図 | ○ | ○ | | |
| | 立面図 | ○ | ○ | | |
| | 断面図 | ○ | ○ | | |
| | 土地の縦横断図 | ○ | ○ | 周辺敷地及び道路との高低差が分かるもの | |
| 4 | 仮換地指定通知書の写し 又は 仮換地証明書 ※ | 写し でも可 | 写し でも可 | ※ 申請地が保留地の場合、 <u>保留地予定地証明の写し</u> | |
| 5 | 現況写真 | ○ | ○ | | |
| 6 | 公図 | ○ 原本 | 写し でも可 | ※ 申請地が保留地の場合、 <u>底地番の公図</u> | |
| 7 | 従前地の土地登記簿謄本 | ○ 原本 | 写し でも可 | ※ 申請地が保留地の場合、 <u>提出不要</u> | |
| 8 | 形質変更の土地平面図※ | ○ | ○ | ※ 土地の形質変更の場合 | |
| 9 | 借地承諾書※ | ○ | ○ | ※ 借地の場合 | |
| 10 | 土地所有者の印鑑証明※ | ○ | ○ | ※ 借地の場合 | |
| 11 | 委任状※ | ○ | ○ | ※ 代理人(設計事務所等)申請の場合 | |